

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЗАВОЛЖСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
ХАРАБАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25 января 2024 года

№ 2

«О разработке проекта нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Сельское поселение Заволжский сельсовет Харабалинского муниципального района Астраханской области»

В соответствии со статьей 29.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.12.2020 N 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования», статьей 11 Закона Астраханской области от 12.11.2007 N 66/2007-ОЗ «Об отдельных вопросах правового урегулирования градостроительной деятельности в Астраханской области», на основании Постановления Правительства Астраханской области от 28 декабря 2023 г. N 845-П «О внесении изменений в постановление Правительства астраханской области» от 21.03.2018 N 109-П «О региональных нормативах градостроительного проектирования Астраханской области»,

Администрация муниципального образования «Заволжский сельсовет»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разработать проект местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Сельское поселение Заволжский сельсовет Харабалинского муниципального района Астраханской области».
2. Настоящее постановление обнародовать в соответствии с действующим Положением и разместить настоящее постановление в сети Интернет на официальном сайте администрации муниципального образования «Заволжский сельсовет»: <https://zavolzhskijselsovet.ru>.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования «Заволжский сельсовет» Отхонова В.Б.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава муниципального образования
«Заволжский сельсовет»



Г.Г.Горлова

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЗАВОЛЖСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
ХАРАБАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»
ШЕСТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ СОВЕТА № проект

от 2024 года

с.Заволжское

«Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Сельское поселение Заволжский сельсовет Харабалинского муниципального района Астраханской области»

В соответствии со статьей 29.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.12.2020 N 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования», статьей 11 Закона Астраханской области от 12.11.2007 N 66/2007-ОЗ «Об отдельных вопросах правового урегулирования градостроительной деятельности в Астраханской области», на основании Постановления Правительства Астраханской области от 28 декабря 2023 г. N 845-П «О внесении изменений в постановление Правительства астраханской области» от 21.03.2018 N 109-П «О региональных нормативах градостроительного проектирования Астраханской области», в целях обеспечения градостроительными средствами безопасности и устойчивости развития территории поселения, комфортности проживания населения, в том числе для реализации определенных законодательством Российской Федерации и Астраханской области социальных гарантий граждан

Совет муниципального образования «Заволжский сельсовет»

РЕШИЛ:

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Сельское поселение Заволжский сельсовет Харабалинского муниципального района Астраханской области» (приложение).
2. Обнародовать настоящее решение в соответствии с действующим Положением и разместить настоящее решение в сети Интернет на официальном сайте администрации муниципального образования «Заволжский сельсовет»: <https://zavolzhskijselsovnet.ru>.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава муниципального образования
«Заволжский сельсовет»



Г.Г.Горлова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению Совета
муниципального образования
«Сельское поселение
Заволжский сельсовет
Харабалинского муниципального района
Астраханской области»
от 2024 №

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
муниципального образования «Сельское поселение Заволжский сельсовет
Харабалинского муниципального района Астраханской области»**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Цели и задачи разработки местных нормативов градостроительного проектирования.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Сельское поселение Заволжский сельсовет Харабалинского муниципального района Астраханской области» (далее - МНГП) направлены на установление обязательных требований в рамках градостроительных отношений при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства, при планировке и застройке территории муниципального образования «Сельское поселение Заволжский сельсовет Харабалинского муниципального района Астраханской области».

МНГП входят в систему нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории муниципального образования «Сельское поселение Заволжский сельсовет Харабалинского муниципального района Астраханской области».

МНГП направлены на конкретизацию и развитие норм местного законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения, на устойчивое развитие территории поселения с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей муниципального образования «Сельское поселение Заволжский сельсовет Харабалинского муниципального района Астраханской области».

МНГП муниципального образования «Сельское поселение Заволжский сельсовет Харабалинского муниципального района Астраханской области» разработаны в целях установления совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным в Законе Астраханской области от 12.11.2007 № 66/2007-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования градостроительной деятельности в Астраханской области», объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения населения муниципального образования «Сельское поселение Заволжский

сельсовет Харабалинского муниципального района Астраханской области» и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Сельское поселение Заволжский сельсовет Харабалинского муниципального района Астраханской области».

МНГП муниципального образования «Сельское поселение Заволжский сельсовет Харабалинского муниципального района Астраханской области» разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства муниципального образования «Сельское поселение Заволжский сельсовет Харабалинского муниципального района Астраханской области», социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования «Сельское поселение Заволжский сельсовет Харабалинского муниципального района Астраханской области», природно-климатических особенностей, стратегий, программ и планов социально-экономического развития муниципального образования «Сельское поселение Заволжский сельсовет Харабалинского муниципального района Астраханской области».

При разработке МНГП муниципального образования «Сельское поселение Заволжский сельсовет Харабалинского муниципального района Астраханской области» учитывались показатели, установленные в Проекте Региональных нормативов градостроительного проектирования Астраханской области (в части установления предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципальных образований Астраханской области и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения).

1.2. Области нормирования объектов местного значения:

- транспорт, автомобильные дороги местного значения;
- предупреждение чрезвычайных ситуаций и ликвидация их последствий;
- физическая культура, массовый спорт и отдых, туризм;
- инженерная инфраструктура, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;
- организация ритуальных услуг;
- культура и искусство;
- торговля;
- благоустройство и озеленение территории;
- деятельность органов местного самоуправления муниципальных образований Астраханской области;
- иные области в связи с решением вопросов местного значения.

2. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Минимальный (максимальный) расчетный показатель доступности объекта обслуживания (далее - радиус обслуживания) - количественное значение расстояния или времени маршрута от границ земельного участка

объекта обслуживания до жилых зданий, объектов социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения, включая инвалидов, объектов инженерной инфраструктуры, благоустройства территории в соответствии с настоящими РНГП;

Муниципальное образование - городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

Плотность застройки - суммарная поэтажная площадь застройки наземной части зданий и сооружений в габаритах наружных стен, приходящаяся на единицу территории участка (квартала) (тыс. кв. м/га).

Территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений.

Градостроительное зонирование – зонирование территорий муниципальных образований в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов.

Жилой район – архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

Нормативы градостроительного проектирования – совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частями 1, 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного Кодекса, населения субъектов Российской Федерации, муниципальных образований и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов.

Открытый стадион – плоскостное спортивное сооружение, включающее футбольное поле с трибунами, легкоатлетическое ядро, уличные тренажеры, турники и иное спортивное оборудование, в том числе по видам спорта, популярным в молодежной среде, а также позволяющее проводить подготовку и сдачу норм ГТО.

Спортивная площадка – плоскостное спортивное сооружение, которое может быть объектом не капитального строительства, включающее игровую спортивную площадку и (или) уличные тренажеры, турники.

Спортивное плоскостное сооружение – плоскостное спортивное сооружение, включающее игровую спортивную площадку и (или) футбольное поле, уличные тренажеры, турники и иное спортивное оборудование, в том числе по видам спорта, популярным в молодежной среде, а также позволяющее проводить подготовку и сдачу норм ГТО.

Спортивный зал – спортивное сооружение, содержащее универсальный спортивный зал.

Территориальное планирование – планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

Улично-дорожная сеть – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций.

3. ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ И ИНЫХ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ РАЗРАБОТКЕ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Федеральные законы:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Лесной кодекс Российской Федерации;

Закон Российской Федерации от 21.02.1992 N 2395-1 "О недрах";

Федеральный закон от 21.12.1994 N 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера";

Федеральный закон от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях";

Федеральный закон от 22.08.1995 N 151-ФЗ "Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей";

Федеральный закон от 12.01.1996 N 8-ФЗ "О погребении и похоронном деле";

Федеральный закон от 31.03.1999 N 69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации";

Федеральный закон от 04.05.1999 N 96-ФЗ "Об охране атмосферного воздуха";

Федеральный закон от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды";

Федеральный закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";

Федеральный закон от 26.03.2003 N 35-ФЗ "Об электроэнергетике";

Федеральный закон от 07.07.2003 N 126-ФЗ "О связи";

Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";

Федеральный закон от 22.10.2004 N 125-ФЗ "Об архивном деле в Российской Федерации";

Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";

Федеральный закон от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении";

Федеральный закон от 07.12.2011 N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении";

Федеральный закон от 29.12.2012 N 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации";

Федеральный закон от 28.12.2013 N 400-ФЗ "О страховых пенсиях";

Федеральный закон от 28.12.2013 N 442-ФЗ "Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации".

Законодательные и нормативные акты Астраханской области:

Закон Астраханской области от 06.08.2004 N 43/2004-ОЗ "Об установлении границ муниципальных образований и наделении их статусом сельского, городского поселения, городского округа, муниципального района";

Закон Астраханской области от 20.09.2006 N 60/2006-ОЗ "О защите населения и территории Астраханской области от чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера";

Закон Астраханской области от 04.10.2006 N 67/2006-ОЗ "Об административно-территориальном устройстве Астраханской области";

Закон Астраханской области от 10.10.2006 N 75/2006-ОЗ "О предоставлении жилых помещений в Астраханской области";

Закон Астраханской области от 09.04.2007 N 22/2007-ОЗ "О профессиональных аварийно-спасательных службах, аварийно-спасательных формированиях и статусе спасателей".

Своды правил по проектированию и строительству (СП):

СП 11.13130.2009 "Места дислокации подразделений пожарной охраны.

Порядок и методика определения";

СП 62.13330.2011 <*> "СНиП 42-01-2002 Газораспределительные системы";

СП 51.13330.2011 "Защита от шума". Актуализированная редакция СНИП 23-03-2003";

СП 50.13330.2012 "СНИП 23-02-2003 Тепловая защита зданий";

СП 116.13330.2012 "Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНИП 22-02-2003";

СП 165.1325800.2014 "Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне";

СП 158.13330.2014 "Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования";

СП 88.13330.2014 "Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНИП II-11-77 <*>";

СП 232.1311500.2015 "Пожарная охрана предприятий. Общие требования";

СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНИП 2.07.01-89 <*>";

СП 252.1325800.2016 "Свод правил. Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования";

СП 251.1325800.2016 "Свод правил. Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования";

СП 104.13330.2016 "Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНИП 2.06.15-85";

СП 32.13330.2018 "СНИП 2.04.03-85 Канализация, наружные сети и сооружения";

СП 396.1325800.2018 "Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования";

СП 380.1325800.2018 "Здания пожарных депо. Правила проектирования";

СП 462.1325800.2019 "Здания автовокзалов. Правила проектирования";

СП 18.13330.2019 "Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка";

СП 59.13330.2020 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНИП 35-01.2001";

СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи";

СП 31.13330.2021 "СНИП 2.04.02-84 <*> Водоснабжение. Наружные сети и сооружения";

СП 34.13330.2021 "Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНИП 2.05.02-85 <*>".

4. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

4.1. Совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Сельское поселение Заволжский сельсовет Харабалинского муниципального района Астраханской области».

4.1.1. Объекты местного значения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций и ликвидации их последствий.

При подготовке документов территориального планирования для объектов местного значения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций для пожарной охраны необходимо руководствоваться Федеральным законом от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности". Расчет численности территориальных подразделений пожарной охраны и их технического оснащения для городов и населенных пунктов следует принимать в соответствии с Приказом от 15.10.2021 N 700.

Аварийно-спасательные службы и (или) аварийно-спасательные формирования местного значения, за исключением профессиональных аварийно-спасательных служб, профессиональных аварийно-спасательных формирований, выполняющих горноспасательные работы, создаются по Решению муниципальных образований в соответствии с Законом Астраханской области от 09.04.2007 N 22/2007-ОЗ "О профессиональных аварийно-спасательных службах, аварийно-спасательных формированиях и статусе спасателей".

4.1.2. Объекты местного значения поселения в области транспорта и автомобильных дорог местного значения принимаются в соответствии с таблицей 1.

Таблица 1

**Объекты местного значения поселения в области транспорта
и автомобильных дорог местного значения**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения		Значение расчетного показателя
				сельское поселение
Улично-дорожная сеть	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность сети, км/км ²		0,03
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м		500
Остановочный пункт	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности [1]	Не нормируется		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м [2][3]	зона застройки индивидуальными жилыми домами	800
			прочие зоны	500
Примечания:				
<1> Рекомендуется проектировать остановочные пункты с учетом 100-процентной обеспеченности населения транспортным сообщением с размещением остановочных пунктов в населенном пункте с интервалом 400 - 600 метров согласно СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" (актуализированная редакция СНИП 2.07.01-89 <*>), утвержденному Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 N 1034/пр (далее - СП 42.13330.2016).				
<2> Показатель установлен согласно СП 42.13330.2016.				
<3> Минимальное расстояние от остановок специализированного транспорта, перевозящих только инвалидов, до входов в общественные здания - 100 м в соответствии с 59.13330.2020 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения", утвержденным Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2020 г. N 904/пр (далее - СП 59.13330.2020).				

4.1.2. Объекты местного значения в области физической культуры, массового спорта и отдыха, туризма принимаются в соответствии с таблицей 2.

Таблица 2.

Объекты местного значения поселения в области физической культуры и массового спорта и, отдыха, туризма

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
			сельское поселение
Открытый стадион	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	-
Бассейн	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	1 (для сельских поселений численностью менее 1200 чел. – не нормируется)
		Уровень обеспеченности, м ² зеркала воды 1 000 чел. [1]	25
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
			сельское поселение
Спортивное плоскостное сооружение	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов	1
		Уровень обеспеченности, м ² на 10 000 чел. [1]	19494
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Спортивный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов	1
		Уровень обеспеченности, м ² площади пола на 1 000 чел. [1]	350 [2]
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Спортивная площадка	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 500 чел.	1 (для н.п. численностью менее 280 чел. – не нормируется)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	500
Гостиницы (или аналогичные средства размещения)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест на 1000 чел.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	-
Примечания:			
1. При расчете потребности населения в бассейнах, спортивных плоскостных сооружениях и спортивных залах рекомендуется учитывать объекты регионального значения (при наличии), местного значения муниципального района и поселения.			
2. В поселениях с числом жителей от 2 до 5 тыс. следует предусматривать один спортивный зал площадью 540 м ² .			
3. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.			

4.1.3. Объекты местного значения поселения в области инженерной инфраструктуры, сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов принимаются в соответствии с таблицей 3.

Таблица 3

Объекты местного значения поселения в области инженерной инфраструктуры, сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
			сельское поселение
Объекты электропотребления	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем электропотребления, кВт ч/год на 1 чел.	950
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Объекты газоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем газопотребления, м ³ /год при наличии централизованного горячего водоснабжения	120
		при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей	300

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения		Значение расчетного показателя
				сельское поселение
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	на 1 чел.	при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения	220
		Не нормируется		
Объекты теплоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем теплоотребления, Гкал/год на 1 чел.	при наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения при газоснабжении природным газом	0,97
			при наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) при газоснабжении природным газом	2,4
			при наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя при газоснабжении природным газом	1,43
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Объекты водоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водопотребления, л/сут. на 1 чел.	застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн	125
			то же, с ванными и местными водонагревателями	160
			то же, с централизованным горячим водоснабжением	220
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Объекты водоотведения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водоотведения, л/сут. на 1 чел.	застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн	125
			то же, с ванными и местными водонагревателями	160
			то же, с централизованным горячим водоснабжением	220
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		

4.1.4. Объекты местного значения поселения в области культуры и искусства принимаются в соответствии с таблицей 4.

Таблица 4

Объекты местного значения поселения в области культуры и искусства

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
			сельское поселение
Общедоступная библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 25 000 чел.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	-
Детская библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 15 000 детей до 14 лет	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	-
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество точек, независимо от численности	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Общедоступная библиотека с детским отделением	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов	1 (независимо от численности)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Филиал общедоступных библиотек с детским отделением	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 1000 чел.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Музей тематический	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	-
Музей краеведческий	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов[1]	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	-
Театр по видам искусств	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	-
Концертный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	-
Дом культуры	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов	1 на 1000 чел. (но не менее 1)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
			сельское поселение
Кинозал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов	1 на 1,5 тыс. чел. (для сельских поселений с населением от 3 тыс. чел.)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Примечание: 1. В зависимости от состава фонда на уровне городского поселения вместо краеведческого музея может быть создан тематический музей с разделом краеведения.			

4.1.5. Объекты местного значения поселения в области благоустройства и озеленения территории поселения принимаются в соответствии с таблицей 5.

Таблица 5

Объекты местного значения поселения в области благоустройства и озеленения территории поселения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения		Значение расчетного показателя
				сельское поселение
Парк (парк культуры и отдыха)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 30 000 чел.		-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.		-
Территория рекреационного назначения (лесопарк, парк, сквер, бульвар, аллея)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории, м ² /чел.	общегородские	12
			жилых районов	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.		20

4.1.6. Объекты местного значения поселения в области торговли принимаются в соответствии с таблицей 6.

Таблица 6

Объекты местного значения поселения в области торговли

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения		Значение расчетного показателя
				сельское поселение
Стационарные торговые объекты	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество торговых объектов на 10000 чел.	всего, в том числе	29
			объектов, реализующих продовольственные товары	13
			объектов, реализующих непродовольственные товары	16
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.		Не нормируется

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
			сельское поселение
	доступности		
Розничные рынки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество торговых мест на 10000 чел.	0,4
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня	Транспортная доступность, мин.	30

4.1.7. Объекты местного значения поселения в области деятельности органов местного самоуправления принимается в соответствии с таблицей 7.

Таблица 7

Объекты местного значения поселения в области деятельности органов местного самоуправления

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
			сельское поселение
Административное здание органа местного самоуправления	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Отдел записи актов гражданского состояния	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	-

5. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЁТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

**муниципального образования «Сельское поселение Заволжский сельсовет
Харабалинского муниципального района Астраханской области»**

МНПП поселения выступают в качестве стандарта местных нормативов градостроительного проектирования для внедрения в муниципальное образование «Сельское поселение Заволжский сельсовет Харабалинского муниципального района Астраханской области».

Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения предназначены для перспективного планирования развития сети объектов местного значения по полномочиям органов местного самоуправления на основе сложившихся инфраструктур территории, отражающей нормативный уровень обеспеченности и территориальной доступности этих объектов.

Значения расчетных показателей являются основой для разработки нормативно-правовых актов муниципальных образований, и могут иметь два пути практического применения: прямой и опосредованный.

Прямое применение означает возможность посредством принятия местного правового акта утвердить настоящие значения расчетных показателей нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Сельское поселение Заволжский сельсовет Харабалинского муниципального района Астраханской области» в качестве местных нормативов градостроительного проектирования.

Опосредованное применение означает основанное на законе требование к органам местного самоуправления о проведении корректировки действующих местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городского поселения.

Характер использования расчетных показателей, их определение и установление указывают на то, что они могут и должны использоваться не только в градостроительной деятельности, но и в сфере государственного и муниципального управления, сфере экономического развития (например, при оформлении заключения органа местного самоуправления о потребности (об отсутствии потребности) в общественных объектах).

5.1. Результаты анализа административно-территориального устройства, природно-климатических и социально-демографических условий развития муниципального образования «Сельское поселение Заволжский сельсовет Харабалинского муниципального района Астраханской области», влияющих на установление расчетных показателей и предельных значений расчетных показателей.

5.1.1. Анализ административно-территориального устройства муниципального образования «Сельское поселение Заволжский сельсовет Харабалинского муниципального района Астраханской области».

Муниципальное образование «Сельское поселение Заволжский сельсовет Харабалинского муниципального района Астраханской области» состоит из одного населённого пункта с.Заволжское с прилегающей территорией.

Численность населения муниципального образования «Сельское поселение Заволжский сельсовет Харабалинского муниципального района Астраханской области» по состоянию на 01.01.2023 года составляла 1397 человек.

Территория муниципального образования «Сельское поселение Заволжский сельсовет Харабалинского муниципального района Астраханской области» входит в состав территории муниципального образования «Харабалинский муниципальный район Астраханской области».

5.1.2. Анализ природно-климатических условий муниципального образования «Сельское поселение Заволжский сельсовет Харабалинского муниципального района Астраханской области».

В климате на территории Заволжского сельсовета велика роль Волго-Ахтубинской поймы с большой водной поверхностью, луговой растительностью и ленточными лесами.

В течение всего года температура воздуха в ночные часы выше, чем на окружающих пустынных пространствах. Летом в дневные часы в пойме много тепла расходуется на испарение, поэтому прогрев воздуха уменьшается, и температура его понижается на 2-3°C по сравнению с воздухом в прилегающих плакорных геосистемах.

Зима (декабрь – половина марта) неустойчивая, с резкими колебаниями температуры воздуха. Морозы – 13-19°C, часто перемежаются с оттепелями. В отдельные годы морозы достигают – 30-35°C. Осадки выпадают в виде снега (толщина снежного покрова достигает 15-20 см.), 6-8 дней в месяц бывают с метелями, снежный покров неустойчив. Преобладают ясные безоблачные дни, возможные редкие туманы продолжительностью 2-3 часа.

Зимой преобладают восточные и северо-восточные ветры; весной и в начале лета юго-западные; летом – восточные; осенью направление ветра часто меняется даже в течении суток. Средняя скорость ветра 4-7 м/с. Осенью нередки сильные штормовые ветра, летом пыльные бури. Ветры, связанные с суховеями, достигают скорости 20-25 м/с.

Весна (половина марта - апрель) короткая, малооблачная, сухая. Снег сходит в конце марта. Дневная температура воздуха в апреле +8-12°C. Иногда в конце весны с севера вторгаются холодные массы воздуха, приносящие с собой резкое похолодание; ночью до конца апреля возможны заморозки до -4°C. В утреннее время возможны туманы продолжительностью по 2-3 часа.

Лето (май – середина октября) сухое жаркое, с частыми суховеями. Дневные температуры воздуха с июня месяца +27-34°C, в наиболее жаркие дни до +44°C. Осадки выпадают в июне-июле в виде непродолжительных грозовых ливней. Во второй половине лета дождей почти не бывает. Преобладает ясная, безоблачная погода. Туманов не бывает.

Осень (середина октября - ноябрь) в основном пасмурная, прохладная, с морозящими дождями. Первые заморозки (-7°C) начинаются с середины октября.

Гидрографическая сеть на территории муниципального образования «Заволжский сельсовет» представлена рекой Митинкой, рекой Волгой в ее нижнем течении, ериком казачий, многочисленными протоками, озерами, ериками.

По совокупности инженерно-геологических условий (рельеф, геологическое строение, гидрогеологические условия, современные физико-геологические процессы) муниципального образования «Заволжский сельсовет» располагается на территории, имеющей сложные условия для строительства. К неблагоприятным факторам здесь относятся затопление паводковыми водами, высокий уровень залегания грунтовых вод, низкая несущая способность водонасыщенных грунтов (менее 1,5 кг/см²).

5.1.3. Объекты местного значения поселения в области физической культуры и массового спорта, отдыха и туризма принимаются в соответствии с таблицей 8.

Таблица 8

Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области физической культуры и массового спорта, отдыха и туризма

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя, наименование расчетного показателя, ед. изм.	Обоснование расчетного показателя
		сельское поселение
Открытый стадион	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-
Бассейн	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 (для сельских поселений численностью менее 1200 чел. - не нормируется)
	Уровень обеспеченности, м ² зеркала воды на 1000 чел. <1>	25
	Транспортная доступность, мин.	30
Спортивное плоскостное сооружение	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1
	Уровень обеспеченности, м ² на 10000 чел. <1>	19494
	Транспортная доступность, мин.	30
Спортивный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1
	Уровень обеспеченности, м ² площади пола на 1000 чел. <1>	350 <2>
	Транспортная доступность, мин.	30
Спортивная площадка	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 (для населенных пунктов численностью менее 280 чел. Не нормируется)
	Пешеходная доступность, м	500
Гостиницы (или аналогичные средства размещения)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	-
	Количество мест на 1000 чел.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-
Примечание :<1> При расчете потребности населения в бассейнах, спортивных плоскостных сооружениях и спортивных залах рекомендуется учитывать объекты регионального значения (при наличии), местного значения муниципального района и городского (сельского) поселения.		
<2> В сельских поселениях с числом жителей от 2 до 5 тыс. чел. Следует предусматривать один спортивный зал площадью 540 м ² .		
Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.		

5.1.4. Объекты местного значения поселения в области инженерной инфраструктуры, сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов принимается в соответствии с таблицей 9.

Таблица 9

Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области инженерной инфраструктуры, сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
		сельское поселение
Объекты электропотребления	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем электропотребления принят в соответствии с СП 42.13330.2016: - для г. Астрахани - 1870 кВт ч/год на 1 чел. ($1700 \times 1,1 = 1870$, где 1,1 - коэффициент для крупного города); - для г. Знаменска - 1360 кВт ч/год на 1 чел. ($1700 \times 0,8 = 1360$, где 0,8 - коэффициент для малого города); - для муниципальных районов, городских и сельских поселений - 950 кВт ч/год на 1 чел.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Объекты газоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем газопотребления принят в соответствии с СП 42-101-2003: - при наличии централизованного горячего водоснабжения - 120 м ³ /год на 1 чел.; - при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей - 300 м ³ /год на 1 чел.; - при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения - 180 м ³ /год на 1 чел. (220 м ³ /год на 1 чел. В сельской местности)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Объекты теплоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем теплоснабжения при газоснабжении природным газом принят в соответствии с СП 42-101-2003: - при наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения - 0,97 Гкал/год на 1 чел.; - при наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) - 2,4 Гкал/год на 1 чел.; - при наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя - 1,432,4 Гкал/год на 1 чел.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Объекты водоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водопотребления принят в соответствии с СП 31.13330.2021: - при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн - 125 л/сут. На 1 чел.; - при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ваннами и местными водонагревателями - 160 л/сут. На 1 чел.; - при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с централизованным горячим водоснабжением - 220 л/сут. На 1 чел.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
		сельское поселение
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Объекты водоотведения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водоотведения принят в соответствии с СП 32.13330.2018: - при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн - 125 л/сут. На 1 чел.; - при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ваннами и местными водонагревателями - 160 л/сут. На 1 чел.; - при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с централизованным горячим водоснабжением - 220 л/сут. На 1 чел.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

5.1.5. Объекты местного значения поселения в области культуры и искусства принимаются в соответствии с таблицей 10.

Таблица 10

Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области культуры и искусства

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Значение расчетного показателя
		сельское поселение
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	для поселений - 1 ед. (в соответствии с методическими рекомендациями по развитию сети организаций культуры)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для поселений - 30 мин. (в соответствии с методическими рекомендациями по развитию сети организаций культуры)
Общедоступная библиотека с детским отделением	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	для сельского поселения - 1 объект (независимо от численности) (в соответствии с методическими рекомендациями по развитию сети организаций культуры)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность - 30 мин. (в соответствии с методическими рекомендациями по развитию сети организаций культуры)
Филиал общедоступных библиотек с детским отделением	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект на 1000 чел. (в соответствии с методическими рекомендациями по развитию сети организаций культуры)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность - 30 мин (в соответствии с методическими рекомендациями по развитию сети организаций культуры)
Дом культуры	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект на 1000 чел. (но не менее 1 объекта) (в соответствии с методическими рекомендациями по развитию сети организаций культуры)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность - 30 мин. (в соответствии с методическими рекомендациями по развитию сети организаций культуры)
Кинозал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	для сельских поселений с населением от 3 тыс. чел. - 1 объект на 1,5 тыс. чел. (в соответствии с методическими рекомендациями по развитию сети организаций культуры)

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Значение расчетного показателя
		сельское поселение
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность - 30 мин. (в соответствии с методическими рекомендациями по развитию сети организаций культуры)

5.1.6. Объекты местного значения поселения в области благоустройства и озеленения территории поселения в соответствии с таблицей 11.

Таблица 11

Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения, в области благоустройства и озеленения территории поселения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
		сельское поселение
Парк (парк культуры и отдыха)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-
Территория рекреационного назначения (лесопарк, парк, сквер, бульвар, аллея)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Показатели установлены в соответствии с СП 42.13330.2016: - для г. Знаменска площадь общегородских территорий рекреационного назначения - 8 м ² /чел.; - для городских населенных пунктов (с численностью жителей менее 20 тыс. чел.) - 10 м ² /чел.; - для сельских населенных пунктов - 12 м ² /чел.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-

5.1.7. Объекты местного значения поселения в области торговли в соответствии с таблицей 12.

Таблица 12

Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области торговли

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
		сельское поселение
Стационарные торговые объекты	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Минимальная обеспеченность населения площадью стационарных торговых объектов определяется в соответствии с Приказом Министерства промышленности и торговли Российской Федерации от 08.06.2023 N 2103 "Об установлении значений коэффициентов, применение которых предусмотрено методикой расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2023 г. N 704 "Об утверждении Правил установления субъектами Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и методики расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, а также о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации"
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
		сельское поселение
Розничные рынки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Минимальное количество торговых мест определяется в соответствии с Приказом Министерства промышленности и торговли Российской Федерации от 08.06.2023 N 2103 "Об установлении значений коэффициентов, применение которых предусмотрено методикой расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2023 г. N 704 "Об утверждении Правил установления субъектами Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и методики расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, а также о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации"
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня	Транспортная доступность сельского поселения - 30 мин. (исходя из времени, за которое можно добраться от самого удаленного населенного пункта муниципального образования до объекта)

5.1.8. Объекты местного значения поселения в области деятельности органов местного самоуправления в соответствии с таблицей 13.

Таблица 13

Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения поселения в области деятельности органов местного самоуправления

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
		сельское поселение
Административное здание органа местного самоуправления	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект независимо от численности населения (в соответствии с полномочиями, установленными статьями 14 - 16 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для сельского поселения - 30 мин. (исходя из времени, за которое можно добраться от самого удаленного населенного пункта муниципального образования до объекта)
Отдел записи актов гражданского состояния	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-

3. Правила и область применения расчетных показателей (показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения)

Правила и область применения предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренные частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов предназначены для перспективного планирования развития сети объектов местного значения для населения муниципальных образований Астраханской области.

Предельные значения расчетных показателей являются основой для разработки муниципальных правовых актов и могут иметь два пути практического применения: прямой и опосредованный.

Прямое применение означает возможность посредством принятия муниципального правового акта утвердить настоящие предельные значения расчетных показателей нормативов градостроительного проектирования Астраханской области в качестве местных нормативов градостроительного проектирования.

Характер использования расчетных показателей (предельных значений), их определение и установление указывают на то, что они могут использоваться в сфере государственного и муниципального управления, экономического развития, в том числе при оформлении заключения исполнительных органов Астраханской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Астраханской области о потребности (об отсутствии потребности) в общественных объектах.